

**PENGEMBANGAN DESA WISATA SASAK ENDE BERBASIS
COMMUNITY BASED TOURISM (CBT) UNTUK
MENINGKATKAN KUNJUNGAN WISATA DI DESA
SENGKOL KECAMATAN PUJUT KABUPATEN
LOMBOK TENGAH**

TESIS



Disusun Oleh:

Sihabudin

NPM : 23.61.0496

**PROGRAM STUDI PASCASARJANA S2 MANAJEMEN
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PARIWISATA INDONESIA
(STIEPARI) - SEMARANG**

2025

**PENGEMBANGAN DESA WISATA SASAK ENDE BERBASIS
COMMUNITY BASED TOURISM (CBT) UNTUK
MENINGKATKAN KUNJUNGAN WISATA DI DESA
SENGKOL KECAMATAN PUJUT KABUPATEN
LOMBOK TENGAH**

TESIS

**Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Guna Memperoleh Derajat Sarjana S2 pada
Program Studi S2 Manajemen Konsentrasi :
Magister Manajemen Pariwisata**



Disusun Oleh:

Sihabudin

NPM : 23.61.0496

**PROGRAM STUDI PASCASARJANA S2 MANAJEMEN
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI PARIWISATA INDONESIA
(STIPARI) - SEMARANG**

2025

HALAMAN PERSETUJUAN TESIS

**PENGEMBANGAN DESA WISATA SASAK ENDE BERBASIS
COMMUNITY BASED TOURISM (CBT) UNTUK
MENINGKATKAN KUNJUNGAN WISATA DI DESA
SENGKOL KECAMATAN PUJUT KABUPATEN
LOMBOK TENGAH**

TESIS

Oleh:

Sihabudin

NPM : 23.61.0496

Telah disetujui oleh :

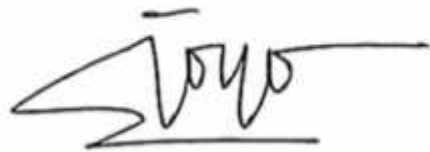
Pembimbing 1,



(Dr. Ir. Sapto Supriyanto, MM.)

Tanggal : 19 September 2025

Pembimbing 2,



(Dr. Hendrajaya, SE., MM., Akt.)

Tanggal : 23 September 2025

HALAMAN PENGESAHAN TESIS

**PENGEMBANGAN DESA WISATA SASAK ENDE BERBASIS
COMMUNITY BASED TOURISM (CBT) UNTUK
MENINGKATKAN KUNJUNGAN WISATA DI DESA
SENGKOL KECAMATAN PUJUT KABUPATEN
LOMBOK TENGAH**

Diajukan Oleh :

Sihabudin
NPM : 23.61.0496

Telah dipertahankan didepan Dewan Penguji
Pada Tanggal 04 Oktober 2025

Susunan Dewan Penguji

Penguji 1



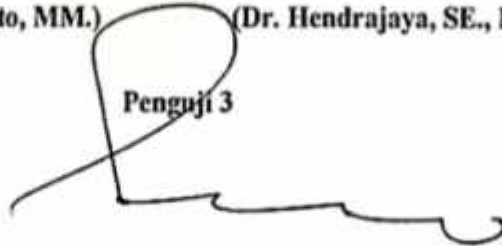
(Dr. Ir. Sapto Supriyanto, MM.)

Penguji 2



(Dr. Hendrajaya, SE., MM., Akt.)

Penguji 3



(Dr. Samtono, SE. M.Si.)

Tesis ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh
gelar Magister Manajemen Kepariwisata (M.M.Par)

Tanggal: 10 Oktober 2025



Hu Hanick Listyorini, SE., M.B.A.
Ketua STIEPARI Semarang

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS TESIS

Yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama Mahasiswa : Sihabudin
NPM : 23610496
Program Studi : S2 Manajemen
Konsentrasi : Magister Manajemen Pariwisata
Judul Tesis : Pengembangan Desa Wisata Sasak Ende Berbasis
Community Based Tourism (CBT) Untuk
Meningkatkan Kunjungan Wisata Di Desa Sengkol
Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah
Pembimbing : 1. Dr. Ir. Sapto Supriyanto, MM.
2. Dr. Hendrajaya, SE, MM., Akt.

Adalah karya saya sendiri. Dalam karya ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru yang saya akan seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saling tiru atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut diatas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik tesis yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri. Bila terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, maka gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh STIEPARI Semarang batal saya terima.

Semarang, 09 Oktober 2025

Yang menyatakan,



Sihabudin

NPM : 23.61.0496

MOTTO

A. Motto

“Muhasabah yang terbaik adalah mulailah dari diri sendiri. Kita mulai mengukir, menimbang kira-kira kita menjadi pribadi yang lebih baik sekarang apa kemarin. Kalau sampai ternyata masih lebih baik yang kemarin berarti kita gagal total. Tetapi kalau ternyata masih sama berarti kita ini jauh dari apa yang diharapkan Rasulullah SAW. Namun, ternyata ada potensi kita menjadi yang lebih baik berarti kita ada kesempatan untuk kemudian mengikuti apa yang disabdakan Rasulullah SAW”.

(Sihabudin)

B. Persembahan

Secara khusus Tesis ini saya persembahkan kepada:

1. Allah SWT. Yang sudah membimbing dan memberikan akal sehat, ilmu, kesehatan, iman, dan kesempatan dilingkungan yang baik.
2. Keluarga tercinta. Untuk Ibu, Bapak dan adik-adik yang selalu mendukung dan mendoakan keberhasilan dalam menjalani kehidupan yang baik.
3. Untuk bapak/ibu dosen yang telah banyak memberi bekal ilmu pengetahuan dan bimbingannya.
4. Semua pihak yang mendukung dan memberi ruang kepada saya untuk melakukan penelitian.

PRAKATA

Alhamdulillah segala puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, atas berkat dan anugrah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul “Pengembangan Desa Wisata Sasak Ende Berbasis *Community Based Tourism* (CBT) Untuk Meningkatkan Kunjungan Wisata Di Desa Sengkol Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah” dengan baik dan tepat waktu. Sejalan dengan penulisan tesis ini, penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada berbagai pihak yang sangat membantu dengan memberi arahan dan bimbingan sehingga tesis ini dapat terselesaikan dengan tepat waktu.

Maka dengan kesempatan ini peneliti mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak terkait, yang terhormat:

1. Ibu Haniek Listyorini, S.E., MBA. selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Pariwisata Indonesia (STIEPARI) Semarang.
2. Dr. Apri Kuntariningsih, S.IP., M.Si. sebagai Ketua Program Studi S2 Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Pariwisata Indonesia (STIEPARI) Semarang.
3. Dr. Ir. Sapto Supriyanto, MM. selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, pengarahan dan pemikiran di dalam penyusunan serta penyempurnaan tesis.
4. Dr. Hendrajaya, SE., MM., Akt. selaku Dosen Pembimbing II yang juga memberikan bimbingan, pengarahan dan pemikiran di dalam penyusunan tesis.
5. Pemerintah (Kepala Desa Sengkol, Kec. Pujut Kab. Lombok Tengah,

Divisi Pamong Budaya, Kabid Kebudayaan Kab. Lombok Tengah, serta Staf Pendamping Desa Wisata/Penyuluh Desa Wisata Kabid SDM & EKRAF Dinas Pariwisata Kabupaten Lombok Tengah), yang telah meluangkan waktunya sebagai narasumber dalam penelitian ini.

6. Komunitas lokal Desa Wisata (Pengelola Desa Wisata Sasak Ende, Pemandu Lokal, Ketua Kelompok Sadar Wisata/Pokdarwis Sasak Ende), yang telah banyak memberikan waktu dan kesempatan peneliti sebagai objek penelitian dan narasumber dalam penelitian ini.
7. Seluruh dosen dan staf Program Studi S2 Manajemen Pascasarjana Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Pariwisata Indonesia (STIEPARI) Semarang.
8. Seluruh keluarga yang selalu mendoakan tiada henti, khususnya orang tua saya yang memberikan motivasi dan mendukung setiap proses studi hingga pembuatan tesis ini dapat terselesaikan dengan baik dan benar.
9. Rekan-rekan mahasiswa Program Studi S2 Manajemen Pascasarjana Angkatan 36 yang telah berjasa dalam penyusunan tesis ini.
10. Semua pihak yang telah membantu dalam kelancaran pembuatan tesis ini dari awal hingga akhir.

Penulis berharap dengan hati terbuka segala bentuk kritik dan saran dari bapak dan ibu serta pembaca semuanya untuk kesempurnaan penulisan tesis ini, sehingga dapat bermanfaat untuk penelitian selanjutnya.

Semarang, 8 Oktober 2025

Peneliti

Pengembangan Desa Wisata Sasak Ende Berbasis *Community Based Tourism* (CBT) Untuk Meningkatkan Kunjungan Wisata Di Desa Sengkol Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah, 2025, Sihabudin: Sapto Supriyanto, Hendrajaya.

ABSTRAK

Penelitian ini berjudul “Pengembangan Desa Wisata Sasak Ende Berbasis *Community Based Tourism* (CBT) Untuk Meningkatkan Kunjungan Wisata Di Desa Sengkol kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah”. Latar belakang penelitian didasari oleh pentingnya pengelolaan potensi wisata berbasis kearifan lokal agar mampu memberikan manfaat optimal bagi masyarakat. Desa Sasak Ende memiliki kekayaan budaya, adat istiadat, serta lingkungan alam yang masih terjaga, namun, pengembangannya belum maksimal sehingga diperlukan konsep pengelolaan berbasis *Community Based Tourism* (CBT).

Rumusan masalah penelitian ini mencakup: (1) potensi wisata budaya yang dimiliki Desa Wisata Sasak Ende saat ini, (2) perencanaan konsep CBT dalam pengembangan desa wisata, dan (3) konsep pengembangan desa wisata berbasis CBT untuk meningkatkan kunjungan wisata di Desa Sengkol Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah.

Penelitian menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode studi kasus. Data dikumpulkan melalui observasi, wawancara mendalam, dokumentasi, dan studi literatur, kemudian dianalisis secara deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Desa Sasak Ende memiliki berbagai potensi wisata, antara lain tradisi adat istiadat, rumah adat, tarian tradisional, kerajinan tangan, serta atraksi budaya yang menjadi daya tarik unik bagi wisatawan. Perencanaan konsep *Community-Based Tourism* (CBT) dilakukan melalui pemberdayaan masyarakat, peningkatan sumber daya manusia, serta penguatan kelembagaan Pokdarwis. Selanjutnya, konsep pengembangan berbasis *Community-Based Tourism* (CBT) difokuskan pada keterlibatan aktif masyarakat dalam pengelolaan wisata, pengembangan paket wisata budaya, promosi digital, dan peningkatan sarana prasarana pendukung.

Kata Kunci: Desa Wisata, Sasak Ende, *Community Based Tourism* (CBT), Kunjungan Wisata, Lombok Tengah.

ABSTRACT

This research is entitled “The Development of Sasak Ende Tourism Village Based on Community-Based Tourism to Increase Tourist Visits in Sengkol Village, Pujut District, Central Lombok Regency”. The background of the study is the importance of managing local wisdom-based tourism potential to provide optimal benefit for the community. Sasak Ende Village possesses cultural richness, traditional customs, and a well-preserved natural environment. However, its development has not been optimal, thus requiring a management concept based on Community-Based Tourism (CBT).

The research problems include: (1) the tourism potential of Sasak Ende Tourism Village, (2) the planning of CBT concepts in the village development, and (3) the CBT-based development strategy to increase tourist visits in Sengkol Village, Pujut District, Central Lombok Regency. This research applies a qualitative approach with a case study method. Data were collected through observation, in-depth interviews, documentation, and literature review, the analyzed using descriptive.

The finding reveal that Sasak Ende Village has various tourism potentials, including traditional customs, vernacular houses, traditional dances, handicrafts, and cultural attractions that serve as unique appeals for visitors. The planning of Community-Based Tourism (CBT) concept is carried out through community empowerment, capacity building, and strengthening of the Tourism Awareness Group (Pokdarwis). Furthermore, the Community-Based Tourism -based development strategy emphasizes active community participation in tourism management, the creation of cultural tour packages, digital promotion, and the improvement of supporting facilities.

Keywords: *Tourism Village, Sasak Ende, Community-Based Tourism (CBT), Tourist Visites, Central Lombok.*

DAFTAR ISI

SAMPUL/HALAMAN DEPAN	i
SAMPUL/HALAMAN DALAM	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI	iv
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS	v
MOTTO	vi
PRAKATA	vii
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Fokus Penelitian	10
1.3 Rumusan Masalah	11
1.4 Tujuan Penelitian	11
1.5 Manfaat Penelitian	12
1.5.1 Manfaat Teoritis	12
1.5.2 Manfaat Praktis	12
BAB II KAJIAN TEORI DAN KERANGKA TEORITIS	
2.1 Kajian Teori	14
2.1.1 Pengertian Pengembangan	14
2.1.2 Desa Wisata	15

2.1.2.1 Karakteristik Desa Wisata	18
2.1.2.2 Tipe Desa Wisata	19
2.1.2.3 Komponen Desa Wisata	26
2.1.3 Pengembangan Desa Wisata	27
2.1.3.1 Prinsip Pengembangan Produk Desa Wisata	31
2.1.3.2 Konsep Tri-Daya dalam Pengembangan Desa Wisata	34
2.1.3.3 Tahapan Pengembangan Desa Wisata	36
2.1.3.4 Faktor-faktor Pendukung dan Penghambat dalam Pengembangan Desa Wisata	41
2.1.3.5 Tantangan dan Peluang dalam Pengembangan Desa Wisata ...	43
2.1.4 Pariwisata Berbasis <i>Community Based Tourism</i> (CBT)	62
2.1.5 Kunjungan Wisatawan	64
2.2 Penelitian Terdahulu	65
2.3 Kerangka Konseptual	68
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis dan Desain Penelitian	70
3.1.1 Jenis Penelitian	70
3.1.2 Desain Penelitian	71
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian	73
3.2.1 Tempat Penelitian	73
3.2.2 Waktu Penelitian	74
3.3 Teknik Penentuan Informan	76
3.4 Jenis dan Sumber Data	78
3.5 Teknik Pengumpulan Data	80
3.6 Variabel dan Definisi Konsep	82
3.7 Keabsahan Data	84

3.8 Teknik Analisis Data	87
3.9 Alur Penelitian	90
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1 Hasil Penelitian	92
4.1.1 Deskripsi Objek Penelitian	92
4.1.1.1 Gambaran Umum Kabupaten Lombok Tengah	92
4.1.1.2 Konsep CBT di Desa Wisata Sasak Ende	115
4.1.1.3 Pengembangan CBT Mampu Meningkatkan Kunjungan Wisata Di Desa Wisata Sasak Ende	117
4.1.2 Deskripsi Hasil Temuan	118
4.1.2.1 Potensi Budaya di Desa Wisata Sasak Ende Saat Ini?	118
4.1.2.2 Merencanakan Konsep <i>Community Based Tourism</i> (CBT) di Desa Wisata Sasak Ende.....	121
4.1.2.3 Desa Wisata Sasak Ende Berbasis <i>Community Based Tourism</i> (CBT) Mampu Meningkatkan Kunjungan Wisata	123
4.2 Pembahasan	127
4.2.1 Apa Saja Potensi Budaya di Desa Wisata Sasak Ende Desa Sengkol Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah Saat Ini	127
4.2.2 Bagaimana Merencanakan Konsep <i>Community Based Tourism</i> (CBT) di Desa Wisata Sasak Ende Desa Sengkol Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah	131
4.2.2.1 Konsep <i>Community Based Tourism</i> (CBT) di Desa Wisata Sasak Ende	131
4.2.2.2 Prinsip Perencanaan <i>Community Based Tourism</i> (CBT) di Desa Wisata Sasak Ende	134
4.2.2.3 Pengembangan <i>Community Based Tourism</i> (CBT) di Desa Wisata Sasak Ende	138

4.2.3 Desa Wisata Sasak Ende Berbasis <i>Community Based Tourism</i> (CBT) Mampu Meningkatkan Kunjungan Wisata di Desa Sengkol Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah	141
--	-----

BAB V PENUTUP

5.1 Simpulan	146
5.2 Saran	147
5.3 Implikasi Hasil Penelitian	150
5.4 Riset Yang Akan Datang dan Keterbatasan Penelitian	150

DAFTAR PUSTAKA	152
-----------------------------	------------

DAFTAR LAMPIRAN	158
------------------------------	------------

DAFTAR TABEL

	halaman
Tabel 2.1.3.3 Kriteria Penilaian Desa Wisata	38
Tabel 2.1.3.5 Kendala dan Upaya bagi Desa Wisata	45
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu yang Mendukung Penelitian Ini	65
Tabel 3.2.2 Rencana Kerja Peneliti.....	74
Tabel 3.3 Daftar Informan	78
Tabel 3.6 Variabel dan Definisi Konsep	83
Tabel 4.1.1.1 Daftar Daya Tarik Wisata di Kabupaten Lombok Tengah	96
Tabel 4.1.1.1 Data Penduduk Desa Sengkol	100
Tabel 4.1.1.1 Lembaga Adat Desa Sasak Ende	106
Tabel 4.1.1.1 Tips dan Pendapatan Masyarakat Sasak Ende	108
Tabel 4.1.1.1 Data Kunjungan 5 Tahun Terakhir di Desa Wisata Sasak	110

DAFTAR GAMBAR

	halaman
Gambar 1.1 Pilar Pembangunan Kepariwisataaan	04
Gambar 2.1.3.2 Konsep Tri-Daya dalam Pengembangan Desa Wisata.....	34
Gambar 2.1.3.3 Tahapan Pengembangan Desa Wisata.....	37
Gambar 2.3 Kerangka Konseptual Teoritis Model <i>Grounded Theory</i>	69
Gambar 3.1.2 Desain Penelitian	73
Gambar 3.3 Gambar Penentuan Informan Menurut Spradley	77
Gambar 3.8 Bagan Komponen Analisis Data Model Interaktif (Miles, Huberman, Saldana 2014)	87
Gambar 3.9 Alur Penelitian	91
Gambar 4.1.1.1 Peta Kabupaten Lombok Tengah	92
Gambar 4.1.1.1 Peta Pemerintah Desa Sengkol	99
Gambar 4.1.1.1 Desa Wisata Sasak Ende	101
Gambar 4.1.1.1 Rumah Adat Bale Tani	102
Gambar 4.1.1.1 Rumah Adat Lumbung Padi	103
Gambar 4.1.1.1 Atraksi Tari Presean di Desa Sasak Ende	104
Gambar 4.1.1.1 Atraksi Tari Gendang Beleq di Desa Sasak Ende	105
Gambar 4.1.1.1 Struktur Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis) Sasak Ende	111
Gambar 4.1.1.1 Struktur Organisasi Dispar Kabupaten Lombok Tengah	112
Gambar 4.1.1.1 Ritual Adat (Sangkep Warige) di Desa Sasak Ende	114

DAFTAR LAMPIRAN

	halaman
Lampiran 1 Surat Pernyataan Penelitian	159
Lampiran 2 Panduan Observasi	161
Lampiran 3 Pedoman Wawancara	162
Lampiran 4 Traskrip Hasil Narasumber 1	166
Lampiran 5 Traskrip Hasil Narasumber 2	168
Lampiran 6 Traskrip Hasil Narasumber 3	170
Lampiran 7 Traskrip Hasil Narasumber 4	172
Lampiran 8 Traskrip Hasil Narasumber 5	175
Lampiran 9 Traskrip Hasil Narasumber 6	182
Lampiran 10 Traskrip Hasil Narasumber 7	188
Lampiran 11 Dokumentasi Peneliti & Wawancara Peneliti	190
Lampiran 14 Biodata	200

